Iktató bélyegző helye

**Ingatlan-nyilvántartási kérelem I.**

A vékony vonallal bekeretezett rovatokat a kérelmező vagy a nevében eljáró képviselő tölti ki. A kérelem kitöltésével kapcsolatban a kérelmező/képviselő a járási földhivatal ügyfélszolgálatán tájékoztatást kérhet.

|  |  |
| --- | --- |
| A kérelmező családi és utóneve/megnevezése: |  |
| A kérelmező születési neve: |  |
| A kérelmező lakcíme/székhelye (telephelye): |  |
| A kérelmező értesítési címe, ügyintézőjének neve, telefonszáma[[1]](#footnote-1): |  |
| A kérelmező személyi azonosítója/statisztikai számjele/belső egyedi azonosítója: |  |
| A kérelmező állampolgársága/cégjegyzékszáma: |  |
| A kérelmező képviseletében eljáró képviselő adatai | képviselő neve/megnevezése: |  |
| képviselő lakcíme/székhelye (telephelye): |  |
| A kérelemhez kapcsolódó földhivatali iktatószám[[2]](#footnote-2): |  |

|  |  |
| --- | --- |
| A változással érintett ingatlanok darabszáma:  |   |
| A változással érintett egyes ingatlan(ok) részletezése a következő oldalon, ill. pótlap(ok)on |  |
| A bejelentett állandó lakcím átvezetését a kérelmező igényli-e[[3]](#footnote-3): | Igen Nem |
| Soron kívüli ügyintézést a kérelmező igényel-e:  | Igen Nem |
| A tulajdonjog bejegyzési engedély benyújtásáig a kérelem függőben tartását a kérelmező igényli-e:  | Igen Nem |
| A szerződés mentes a mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyása alól:  | Igen Nem |
| Fizetendő összes ig. szolgáltatási díj: |  Forint  |
| Fizetési mód:  | *a)* készpénz befizetés *c)* átutalási megbízás*b)* készpénz-átutalási megbízás *d)* bankkártyás fizetés |
| Megjegyzés: Kérjük, hogy az ingatlan-nyilvántartási eljárás igazgatási szolgáltatási díjának megfizetésére vonatkozó végzést (hiánypótlási végzés) közvetlenül a TM Építészműhely Kft. (2461 Tárnok, Kárász utca 8., értesítési cím: tmepiteszmuhely@gmail.com) részére szíveskedjenek megküldeni. |
| Mellékletek:  |

…………….., ………. év ………………. hó ……... nap (keltezés)

 kérelmező/képviselő

A vastag vonallal bekeretezett rovatokat a Földhivatal tölti ki

|  |
| --- |
| A fizetési mód a) és d) pontja esetén a földhivatali pénztáros nyilatkozata:készpénz befizetés/bankkártyás fizetés[[4]](#footnote-4) megtörtént |
| pénztáros  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *A beérkezett ingatlan-nyilvántartási kérelem vizsgálata*  |  |  |
| Személyes mentesség esetén nyilatkozat, melléklet csatolva | Igen | Nem |
| Soron kívüli ügyintézés kérelmezése miatt döntést igényel | Igen | Nem |
| Az ig. szolg. díjra vonatkozó részletező (II.) és összesítő (I.) rov. kitöltve | Igen | Nem |
| Készpénz befizetés, bankkártyás fizetés esetén a pénztáros nyilatkozata rendben | Igen | Nem |
| A b) vagy c) pont szerinti fizetési mód esetén melléklet csatolva | Igen | Nem |
| A vizsgálat a kérelmező jelenlétében történt | Igen | Nem |
| A vizsgálatot elvégezte: |  |  |

**Ingatlan-nyilvántartási kérelem II.**

A változással érintett ingatlan(ok) részletezése

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Sorszám | 2. Település | 3. Helyrajzi szám | 4. A kérelem tárgya[[5]](#footnote-5) | 5. Személyes vagy tárgyi mentesség[[6]](#footnote-6) | 6. A fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértéke[[7]](#footnote-7) |
| 1. |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

folytatás pótlapon: Igen Nem

pótlapok száma: \_\_\_\_\_\_\_

 kérelmező/képviselő

1. Kitöltése nem kötelező [↑](#footnote-ref-1)
2. Ha az előzményekből ismert. [↑](#footnote-ref-2)
3. A lakcímváltozást a földhivatal kizárólag az illetékességi területén fekvő ingatlanok vonatkozásában és csak abban az esetben vezeti át, ha a kérelmező a tulajdonjog bejegyzéséről szóló határozat kézbesítését követő 30 napon belül azt a személyiadat- és lakcímnyilvántartó hatóságnál (okmányiroda) bejelenti. [↑](#footnote-ref-3)
4. A megfelelő aláhúzandó. [↑](#footnote-ref-4)
5. A hatóság döntésére irányuló kifejezett kérelmet a *4.* számú oszlopba kell beírni, feltüntetve a jogosult(ak)at is. Azonos ingatlanra vonatkozó több kérelem esetén a kérelmeket egy sorban kell feltüntetni. [↑](#footnote-ref-5)
6. Tárgyi mentesség a kérelem tartalmától függően az 1996. évi LXXXV. törvény (a továbbiakban: Díjtörvény) 32/C.§ (1) bekezdés *b)—m)* pontjai alapján igényelhető, a megfelelő jogszabályhely hivatkozásával.

Személyes mentesség a kérelmező személyétől függően a Díjtörvény 32/B. § (2) bekezdés a), e), k) pontjai alapján igényelhető, a megfelelő jogszabályhely hivatkozásával. [↑](#footnote-ref-6)
7. Az azonos ingatlanra vonatkozó, a 4. oszlopban feltüntetett kérelmek esetén a Díjtörvény 32/D.§ szerint csak a legmagasabb igazgatási szolgáltatási díj fizetendő meg, ha azonban a 6. oszlop szerint a 32/C. § (1) bekezdése *b)—m)* pontjának valamelyike mindegyik kérelemre fennáll, az adott ingatlan vonatkozásában igazgatási szolgáltatási díjat nem kell fizetni. [↑](#footnote-ref-7)